

# Magistrát města Prostějova

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova

Prostějov, dne 10.10.2019

**SpZn.: SÚ/1428/2019-Na**

Č.j.: PVMU 130785/2019 61

Spis.:/Skart.znak: 334.1/V5



S00AX02KQAL2

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Pavel Navrátil, tel. 582 329 764

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Pavel Navrátil, tel. 582 329 764

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.8.2019 podala společnost

**E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení

### r o z h o d l

**II.** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### o u m í s t ě n í s t a v b y

#### "Bedihošť, Prostějovská, stavební úprava DS NN"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 539/1 (ostatní plocha), 539/2 (ostatní plocha), 540 (ostatní plocha), 542 (zastavěná plocha a nádvoří), 543 (zastavěná plocha a nádvoří), 544 (zastavěná plocha a nádvoří), 545 (zastavěná plocha a nádvoří), 549 (zastavěná plocha a nádvoří), 551 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 553 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 555 (zastavěná plocha a nádvoří), 557 (zastavěná plocha a nádvoří), 559 (zastavěná plocha a nádvoří), 570/1 (ostatní plocha), 589 (zastavěná plocha a nádvoří), 590 (zastavěná plocha a nádvoří), 591 (zastavěná plocha a nádvoří), 592/2 (ostatní plocha), 593 (ostatní plocha), 594 (zastavěná plocha a nádvoří), 597 (orná půda), 599/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 601/1 (ostatní plocha), 601/2 (ostatní plocha), 601/3 (ostatní plocha), 601/4 (ostatní plocha), 601/5 (ostatní plocha), 601/6 (ostatní plocha), 602 (zastavěná plocha a nádvoří), 604 (zastavěná plocha a nádvoří), 606 (zastavěná plocha a nádvoří), 608 (zastavěná plocha a nádvoří), 610 (zastavěná plocha a nádvoří), 613 (zastavěná plocha a nádvoří), 614 (zahrada), 616 (ostatní plocha), 626 (ostatní plocha), 824 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Bedihošť.

Popis stavby:

SO 01 Kabelové vedení NN

Ze stávající distribuční TS č. 300158 „Prostějovská“ bude ze stávajícího rozvaděče vývodu č. 1 PRIS4 Prostějovská u č. p. 123 vyveden nový kabel NAYY 4x150 mm<sup>2</sup> do nové kabelové skříně SR542(R763654), která bude umístěna v blízkosti TS. Do této skříně bude přepojen stávající kabel AYKY 3x120+70 mm<sup>2</sup>. Z nové rozvodné skříně SR542(R763654) bude vyveden nový kabel NAYY 4x150mm<sup>2</sup> ve směru k domu č. p. 183 a dále do ulice Prostějovská. Na této straně ulice bude zřízeno nové podzemní kabelové vedení NAYY 4x150 mm<sup>2</sup>, které bude zasmyčkováno do nových rozvodných skříní

typu SS pro připojení stávajících objektů. Z ulice Prostějovská bude kabel pokračovat v ulici Komenského do nové rozpojovací skříň SR442 (č. R522252) v blízkosti budovy školy (stará skříň bude demontována) a z ní bude přes kabelovou skříň SR322(R521961), (stará skříň bude demontována) až do TS č. 300157 „2.Škola“ pokračovat vedení NAYY 4x240 mm<sup>2</sup>.

V souběhu s kabelovým vedením v ulici Komenského bude z TS 2.Škola vyveden nový kabel NAYY 4x150 mm<sup>2</sup> ukončený v nové rozvodné skříni SR322(R763653) a vyveden na podpěrném bodě č. 20 na rohu ulic Prostějovská-Komenského. Stávající kabelové a venkovní vedení NN bude v řešeném úseku a vč. síťových střešníků, sloupu a přípojkových skříní demontováno. Stávající objekty budou novým HDV přepojeny do nových kabelových skříní. Celková délka trasy nového podzemního vedení bude cca 627m.

## II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou – situací přiloženou k žádosti o vydání územního rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými trasami tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečištění pozemních komunikací, ovzduší apod., k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mimo jiné i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.

3. Musí být splněny podmínky:

*Magistrát města Prostějova, odbor dopravy*

Rozhodnutí SpZn.: OD/1925/2019/Pa

ze dne 31.7.2019

*Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí*

Vyjádření SpZn.: OŽP/1541/2019/324

ze dne 17.5.2019

- a) Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odděleně shromažďovány dle jednotlivých druhů odpadů.
- b) Vzniklé odpady budou předány pouze osobám oprávněným k nakládání s odpady do zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.
- c) Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před únikem, aby nebylo znečišťováno okolí stavby.
- d) Při závěrečném kolaudačním řízení předloží investor doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě (v dokladu bude uveden původce odpadu, katalogové číslo odpadu, množství odpadu, datum vzniku, IČP, oprávněná osoba, které byl udělen souhlas Krajského úřadu Olomouckého kraje ke sběru, výkupu, úpravě, využití či likvidaci odpadů, IČZ). Jako doklad nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby přebírající odpad, které k této činnosti nebyl udělen výše uvedený souhlas.

*Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov*

Vyjádření č. j.: KRPM-60349-2/ČJ-2019-141206

ze dne 14.5.2019

Montážní jámy protlaků (podvrtů) budou umístěny mimo silniční pozemek. Požadujeme, aby výkopy v době provádění stavebních prací na této akci byly zabezpečeny dle předpisů o bezpečnosti práce na stavbách.

*Správa silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Jih*

Vyjádření zn.: SSOK-JH 5193/2019

ze dne 8.4.2019

- a) Křížení silnice III/3677 bude protlakem kolmo k ose silnice III/3677.
- b) Montážní jámy pro provedení protlaku budou umístěny min. 1 m od vnější hrany silniční obruby příkopy, náspu zářezu, atd.
- c) Před výkopem montážních jam pro protlak a rýhy pro podélné uložení bude vytýčena trasa vedení zemního kabelu NN a bude přizván zástupce SSOK, SÚ Jih k odsouhlasení jejich umístění (o výkopu montážních jam a rýhy pro podélné uložení bude zástupce SSOK SÚ Jih informován min. 10 pracovních dnů předem).

- d) Kabele, včetně chrániček, musí mít min. krytí 1,2 m pod niveletou vozovky nebo 0,8 m pod dnem silničních příkop.
- e) Přesah chráničky bude proveden min. 1m za vnější hranu silniční obruby, příkopy náspu atd.
- f) Po provedení protlaků a před záhozem montážních jam bude přizván zástupce SSOK SÚ Jih k odsouhlasení hloubky uložení pod vozovkou silnice III/3677.
- g) Podélné umístění zemního kabelu NN v souběhu se silnicí II/367 (ul. Prostějovská) bude min 5,2 m od kraje vozovky silnice II/367.
- h) Podélné uložení zemního kabelu NN v souběhu se silnicí III/3677 (ul. Komenského) od křižovatky se silnicí II/367 po křížení silnice III/3677 bude min. 1 m od vnější hrany silniční obruby.
- i) Podélné uložení zemního kabelu NN v souběhu se silnicí III/3677 (ul. Komenského) od křížení silnice III/3677 po napojení na stávající TS bude min. 5,8 m od kraje vozovky silnice III/3677.
- j) Revizní či jiná zařízení vedení NN budou umístěna min. 1 m od vnější hrany silniční obruby příkopy, náspu zářezu, atd.
- k) Stavebními pracemi nesmí dojít k zásahu do vozovky a konstrukčních vrstev silnice II/367 a III/3677.
- l) V případě znečišťování vozovky silnice II/367 a III/3677 během výstavby, bude znečištění průběžně odstraňováno.
- m) Výkopek a stavební materiál nebude ukládán na těleso silnice II/367 a III/3677.

#### *Obec Bedihošť*

Vyjádření

ze dne 18.7.2019

Požadujeme předláždění chodníků v plné šíři z důvodu záruky na chodníky, které byly zhotoveny v ulici Prostějovská a Komenského.

#### *GridServices, s. r. o.*

Vyjádření zn.: 5001921806

ze dne 10.5.2019

Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytýčení PZ, viz.odst.3 tohoto stanoviska poskytnutý zakres je pouze orientační a během stavby bude v případě obnažení provedena pracovníkem GridServices kontrola PZ před záhozem. Při souběhu, křížení technické IS při realizaci stavby požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou. Souběh kabelového vedení s plynárenským zařízením bude u NTL plynovodů min. 40 cm, u STL plynovodů min. 60 cm.

Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtka. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u STL a NTL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být ztuhlá vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrýsu chráničky od obrýsu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 736005. Kabelové vedení bude v místech křížení uložena pod plynárenským zařízením.

Stavební objekty (včetně kanalizačních šachet, kanalizačního potrubí, vpustí, vodoměrných šachet, vodovodního potrubí, betonových patek, rozvodných pilířů, sloupů NN, el. kabelů NN, svítidel VO, sloupků či pilířů oplocení, dopravního značení, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obry; potrubí. Uzemnění budou vedena na opačnou stranu od plynovodu.

Při použití bezvýkopových technologií (např. protlaku), bude v místě startovací a cílové jámy před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být bezvýkopová technologie použita.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení Jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu:

- a) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- b) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- c) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- d) Bude dodržena ČSN 736005, TPG 702 04 - tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- e) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- f) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- g) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- h) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
- i) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- j) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
- k) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- l) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

- m) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- n) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- o) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- p) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

*E.ON Distribuce, a. s.*

Vyjádření zn.: D8610-16323816

ze dne 6.5.2019

- a) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- b) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paragrafových dokumentací a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni. Na hotové odstavné ploše (parkovišti) budou trvale viditelně vyznačeny hranice ochranného pásma.
- c) Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Přecechtěl Roman.
- d) Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- e) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,.....), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- f) Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat příslušným ČSN.
- g) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- h) Po dokončení musí být stavba z pohledu ochrany před provizorními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- i) Po dokončení stavby připomínáme, že je dále zakázáno:
  - 1) Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
  - 2) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
  - 3) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m,
  - 4) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- j) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.

- k) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
- l) Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
- m) Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení normy PNE 33 3302.
- n) Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR. Při vytyčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším jednáním předložte toto vyjádření.

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s.

Vyjádření zn.: PRO/B/194-6154/19/Vych

ze dne 7.5.2019

- a) Před prováděním výkopových prací je nutné zažádat o vytyčení našeho zařízení. (Kontakt vodovod: p. Otáhal, kanalizace p. Mlčoch).
- b) Při odkrytí či poškození sítí přerušit práce zabezpečit síť před dalším poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit MOVO a. s.
- c) V místech křížení s vodovodním řadem i vodovodními přípojkami požadujeme uložit kabely do chrániček a chráničky do žlabů a nad žlab položit ochrannou fólii.
- d) Před zakrytím provedeného díla přizvat zástupce MOVO a. s. ke kontrole uložení kabelů v místech všech křížení nebo těsných souběhů se zařízením ve správě MOVO a. s. včetně přípojek.
- e) Součástí vytyčení bude i zápis o nepoškozenosti a funkčnosti armatur v lokalitě ulicích Prostějovská, Komenského.
- f) Při křížení a souběhu s vedením je nutné dodržet ČSN 73 6005.
- g) Naše stávající zařízení musí zůstat během a po ukončení stavby trvale přístupné pro možné provádění oprav, údržby a manipulace.
- h) Pokud dojde k poškození zařízení v provozování naší společnosti, budou tato zařízení opravena nebo uvedena do původního stavu na náklady investora stavby.
- i) Po dokončení stavby předá stavebník projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného provedení stavby v digitální podobě MOVO a. s.
- j) Trasu inženýrských sítí a jejich přípojek požadujeme vést kolmo směrem k zařízení v naší správě při křížení – v nevyhnutelném případě provést šikmé křížení přípojek v minimálním úhlu 60° a více.

Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.

Vyjádření č. j.: 622025/19

ze dne 9.5.2019

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
- (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

## 1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany šité elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

## 2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelu a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Bohumil Gartner;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci šité elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 9.5.2019 pod č. j.: 622025/19;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

## 3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

## 4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejné prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxi v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

#### 5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

#### VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm. (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

#### 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení



dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění práci ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečnosti, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

## 7. ROZHODNÉ PŘÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

## 8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemné“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

*Sprintel, s. r. o.*

Vyjádření č.: SPR1473/2017PK

ze dne 6.5.2019

- a) Nejméně 14 dnů před započítáním prací bude vyrozuměn pracovník Sprintel s. r. o.
- b) Bude provedeno vytýčení vedení Sprintel s. r. o.
- c) V blízkosti vedení Sprintel s. r. o. budou prováděny práce ručně, obnažení vedení bude zajištěno proti poškození.
- d) Před záhozem bude přizván pracovník Sprintel s. r. o. ke kontrole stavu vedení a způsobu uložení.
- e) Doporučujeme koordinaci výstavby s plánovanou sítí Sprintel.

**III.** podle § 93 odst. 1 stavebního zákona

### **o platnosti územního rozhodnutí**

**na dobu 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 28085400.

#### **Odůvodnění:**

Dne 7.8.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad se zabýval určením okruhu účastníků řízení a stanovil jej před oznámením zahájením řízení, a to v souladu s § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Z § 85 odst. 1 stavebního zákona vyplývá, že účastníky územního řízení jsou žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dle § 85 odst. 2 stavebního zákona účastníky územního řízení jsou dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; dále jsou to osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

písm. a – žadatel

E.ON Distribuce, a. s.,

písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Bedihošť.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

písm. a) – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih, Pavel Hrubý, Zdeňka Hrubá, František Řehořek, Vlasta Řehořková, Václav Krč, Marcela Krčová, Vladimíra Krčová, Tomáš Popelka, Radek Pečinka, Jana Pečínková, Českomoravská stavební spořitelna, a. s., Alena Reingráberová, Ing. Hana Nečasová, Okresní správa sociálního zabezpečení Prostějov, Věra Smolková, Pavel Trunečka, Veronika Trunečková, MONETA Money Bank, a. s., Miroslava Pohanková, Hypoteční banka, a. s., Mgr. Kamil Škop, Bc. Jana Škopová, DiS., Raiffeisen stavební spořitelna a. s., Ing. Pavel Trampota, Ivo Hála, Komerční banka, a. s., Pavel Krejčí, Luděk Zdráhal, Mgr. Marcela Zdráhalová, David Bako, Věra Hělová, Petr Žůrek, Jana Žůrková, Ing. Ladislava Jelínková, Miloslav Ides, Eva Idesová, Jana Kurková, Marta Tomášková, František Kouřil, František Prokop, Jana Prokopová, Pavla Pospíšilová, Božena Šťastná, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, GasNet, s. r. o., Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s., Sprintel s. r. o.,

PhDr. Vojtěch Chromec, nám. Edmunda Husserla č.p. 1641/9, 796 01 Prostějov 1

*ustanovený opatrovník za dědice po zemřelých:*

Vojtěch Svačina, RNDr. Doc. Nina Škottová, CSc.,

*ustanovený opatrovník za osobu adresy neznámé:*

Žofie Čaletková.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona písm. b) – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Vlastníci pozemků parc. č. 541, 547, 561, 569, 588, 592/1, 600, 605, 612, 1268, 1375/1 v katastrálním území Bedihošť a další osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne.

Stavební úřad oznámil dne 28.8.2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Současně stavební úřad vyzval podle § 36 správního řádu účastníky řízení, aby se nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení této výzvy vyjádřili k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. V průběhu této lhůty se žádný z účastníků řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřil.

K žádosti byla předložena tato vyjádření a stanoviska:

- Vyjádření Magistrátu města Prostějova, odboru životního prostředí ze dne 17.5.2019 pod SpZn.: OŽP/1541/2019/324.
- Rozhodnutí Magistrátu města Prostějova, odboru dopravy ze dne 31.7.2019 pod SpZn.: OD/1925/2019/Pa.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, územního odboru Prostějov ze dne 9.1.2018 pod č. j.: HSOL-8445-2/2017.
- Vyjádření Krajského ředitelství Policie Olomouckého kraje, územního odboru Prostějov ze dne 14.5.2019 pod č. j.: KRPM-60349/2/ČJ-2019-141206.
- Vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, Střediska údržby Jih ze dne 8.4.2019 pod zn.: SSOK-JH 5193/2019.
- Vyjádření společnosti GridServis, s. r. o. ze dne 10.5.2019 pod zn.: 5001921806.
- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. ze dne 9.5.2019 pod č. j.: 622025/19.
- Vyjádření společnosti E.ON Distribuce, a. s. ze dne 6.5.2019 pod zn.: D8610-16323816.
- Vyjádření společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s. ze dne 7.5.2019 pod zn.: PRO/B/194-6154/19/Vych.
- Vyjádření Obce Bedihošť ze dne 18.7.2019.
- Vyjádření společnosti Sprintel s. r. o. ze dne 6.5.2019 pod č. SPR1473/2017/PK.
- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic, a. s. ze dne 3.5.2019 pod zn.: MW9910130062119330.
- Vyjádření Povodí Moravy, s. p. ze dne 19.6.2019 pod zn.: PM-20811/2019/5203/Maj.
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů ze dne 9.5.2019 Sp.zn.: 91911/2019-1150-OÚZ-Br.

Závazná stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad požadavky na stavbu, dané platnými právními předpisy, posuzoval v součinnosti s dotčeným orgánem, který chrání své zájmy podle zvláštních předpisů (Magistrátem města Prostějova, odborem životního prostředí a odborem dopravy a Policií České republiky, Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, Územního odboru Prostějov, dopravního inspektorátu). Stanoviska těchto spolupůsobících orgánů v územním řízení byla kladná, a proto stavební úřad vyhodnotil stavbu jako vyhovující všem obecně závazným veřejnoprávním předpisům. Stavební úřad si je vědom, že i přesto, že jsou splněny všechny právní předpisy a umístěním stavby nebude nad přípustnou míru obtěžováno okolí, může dojít ze strany účastníků řízení k vnímání předmětné stavby jako zdroje určitého obtěžování nad míru stávající či obvyklou.

Stavební úřad byl ve svém rozhodnutí vázán návrhem účastníka a nemohl jeho rozsah zúžit nebo změnit. Jedná se o rozhodnutí o žádosti. Z tohoto důvodu mohl stavební úřad požadovanou žádost o vydání územního rozhodnutí v plném rozsahu zamítnout nebo povolit.

Rozhodnutí o umístění stavby je primárním rozhodnutím o přípustnosti využití daného pozemku. V územním řízení stavební úřad zkoumá (§ 90 stavebního zákona – posouzení záměru žadatele), zda umístění stavby a využití pozemku, podle svého druhu a účelu, je na daném pozemku přípustné, tedy v souladu s územním plánem dané lokality, či podmíněčně přípustné, tedy při splnění jakých podmínek lze změnit využití území, či jde o nepřípustnou změnu využití území, a je tedy nutné návrh na umístění stavby a změnu využití území zamítnout s odůvodněním, že navrhovaná změna na tom daném pozemku být nemůže, protože odporuje veřejnému zájmu, který je deklarován právě ve zpracovaném územním plánu. Pokud však navrhovaná stavba a změna využití pozemku je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, nezbyvá stavebnímu úřadu, než umístění stavby a změnu využití daného pozemku povolit. V územním rozhodnutí tak stavební úřad stanovil podmínky, kterými zabezpečí soulad umístění stavby a změny využití území s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací, ochranu veřejného zdraví a životního prostředí, podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad se zabýval otázkou, zda umístění stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací. Dle platného územního plánu Obce Bedihošť, který je v účinnosti od 4.4.2011, se stavba nachází v plochách BH – plochy bydlení hromadného, BL – plochy bydlení individuálního, DS – plochy dopravy silniční, PV – plochy prostranství veřejných, kde je přípustné umístění související technické infrastruktury. Navrhovaná stavba se nachází v zastavěném území Obce Bedihošť. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad při svém rozhodování postupoval tak, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry atd. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodování určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využití území.

Stavební zákon mj. svěřuje pravomoc rozhodovat o umístění staveb stavebnímu úřadům. V ustanovení § 4 odst. 2 však stavební zákon stanoví, že stavební úřad může předmětné územní rozhodnutí vydat jen ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Stavební úřad si byl při posuzování předmětné žádosti vědom i těch skutečností, že žádosti na vydání územního rozhodnutí nemusí být vyhověno přesto, že se záměrem vysloví všechny dotčené orgány souhlas. Územní rozhodnutí totiž není pouhým souhrnem podmínek daných dotčenými orgány. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. A jelikož sám také hájí veřejný zájem, s ohledem na ustanovení § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, a to nejen

ze strany některého z dotčených orgánů spolupůsobících v tomto správním řízení, ale ani z pohledu svého posuzování, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 11.9.2019 vznesl spoluvlastník dotčeného pozemku stavbou Státní pozemkový úřad tuto námitku:

„V současné době Státní pozemkový úřad nevydal souhlas s umístěním stavby „Bedihošť, Prostějovská, stavební úprava DS NN“ na pozemku KN p. č. 601/1 v k. ú. Bedihošť. Státní pozemkový úřad řeší souhlas s umístěním liniových staveb formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Vzhledem k tomu, že SPÚ má pochybnost, zda se na dotčený pozemek vztahuje zákon o půdě a je příslušný s pozemkem hospodařit, nebude ze strany SPÚ uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, a to do doby dořešení pochybnosti o dopadu zákona o půdě na tento majetek“.

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova k této námitce uvádí:

V územním řízení je nutné posoudit, zda je teoreticky možné vyvlastnit pozemek, k němuž žadatel o vydání územního rozhodnutí nemá žádný majetkoprávní titul. Jednotlivé podmínky pro vyvlastnění se posuzují v samostatném řízení o vyvlastnění. Žadatel o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby musí disponovat majetkoprávním titulem, popřípadě dokladem či smlouvou prokazujícími, že na příslušných pozemcích může stavět. To není potřeba, pokud lze pozemek nebo stavbu vyvlastnit. O vyvlastnění však není rozhodováno v územním řízení, ale je o něm zahajováno samostatné vyvlastňovací řízení (srov. § 18 zákona o vyvlastnění). Pro účely územního řízení je tak pouze třeba posoudit předběžnou otázku, zda teoreticky lze pozemek, k němuž žadatel nemá majetkoprávní titul ani souhlas vlastníka, vyvlastnit. O takové předběžné otázce si přitom stavební úřad v územním řízení může v souladu s § 57 odst. 1 písm. c) správního řádu sám učinit úsudek, čímž ovšem není nikterak předjímán výsledek případného vyvlastňovacího řízení. V otázce předběžného posouzení, zda lze pozemek nebo stavbu vyvlastnit, je pro stavební úřad v územním řízení rozhodné zejména znění § 170 stavebního zákona a zde uvedené účely, pro které lze k vyvlastnění přistoupit. Zda je skutečně dán veřejný zájem na dosažení takového účelu a zda jsou naplněny ostatní v zákoně o vyvlastnění uvedené podmínky, ovšem není třeba v územním řízení zvláště zkoumat, neboť to není jeho předmětem.

Stavební úřad je toho názoru, že výše uvedená stavba je stavbou, pro kterou lze pozemek vyvlastnit dle zákona č. 458/2000 Sb. Z tohoto důvodu se podle ustanovení § 184a odst. 3 souhlas vlastníka dotčených pozemků nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemkům nebo stavbám pro požadovaný záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Majetkoprávní vztahy tak budou řešeny v rámci samostatných řízení, které budou následovat, pokud nedojde k dohodě mezi žadatelem a vlastníky jednotlivých pozemků. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu, pro kterou lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit. V tomto případě bude věcné břemeno na pozemku parc. č. 601/1 v katastrálním území Bedihošť, jehož je Státní pozemkový úřad spolujednatel. Věcné břemeno vzniká z důvodu, aby měl provozovatel sítě přístup na cizí nemovitost v souvislosti s provozováním tohoto zařízení.

Dle názoru stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova námitka týkající se nevydání souhlasu s umístěním stavby je **nedůvodná**.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 let. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Pavel Navrátil  
referent stavebního úřadu  
Magistrátu města Prostějova

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 2.9.2019 převodem z účtu.

#### **Obdrží:**

##### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona**

písm. a) – žadatel

(doručení jednotlivě):

E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

*kterou zastupuje*

MOPRE s. r. o., RS Prostějov, Břest 79, 768 23 Břest

písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

(doručení jednotlivě):

Obec Bedihošť, IDDS: ap8b2fe

##### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona**

písm. a) – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

(doručení jednotlivě):

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih, IDDS: ur4k8nn

Pavel Hrubý, Čelčice č.p. 171, 798 23 Klenovice na Hané

Zdeňka Hrubá, Čelčice č.p. 171, 798 23 Klenovice na Hané

František Řehořek, sídl. Svornosti č.p. 706/11, Vrahovice, 798 11 Prostějov 6

Vlasta Řehořková, sídl. Svornosti č.p. 706/11, Vrahovice, 798 11 Prostějov 6

Václav Krč, Komenského č.p. 61, 798 21 Bedihošť

Marcela Krčová, Komenského č.p. 61, 798 21 Bedihošť

Vladimíra Krčová, Prostějovská č.p. 75, 798 21 Bedihošť

Tomáš Popelka, Prostějovská č.p. 76, 798 21 Bedihošť

Radek Pečínka, Prostějovská č.p. 77, 798 21 Bedihošť

Jana Pečínková, Prostějovská č.p. 77, 798 21 Bedihošť

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2

Alena Reingráberová, Prostějovská č.p. 78, 798 21 Bedihošť

Ing. Hana Nečasová, Wolkerova č.p. 3433/28a, 796 01 Prostějov 1

Okresní správa sociálního zabezpečení Prostějov, IDDS: jb2adhn

Věra Smolková, Prostějovská č.p. 83, 798 21 Bedihošť  
Pavel Trunečka, Prostějovská č.p. 84, 798 21 Bedihošť  
Veronika Trunečková, Prostějovská č.p. 84, 798 21 Bedihošť  
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk  
Miroslava Pohanková, Prostějovská č.p. 82, 798 21 Bedihošť  
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5  
Mgr. Kamil Škop, Prostějovská č.p. 74, 798 21 Bedihošť  
Bc. Jana Škopová, DiS., Sušilova č.p. 1683/5, 796 01 Prostějov I  
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IDDS: f6qr5pb  
Ing. Pavel Trampota, Prostějovská č.p. 64, 798 21 Bedihošť  
Ivo Hála, Prostějovská č.p. 87, 798 21 Bedihošť  
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w  
Pavel Krejčí, Prostějovská č.p. 125, 798 21 Bedihošť  
Luděk Zdráhal, Prostějovská č.p. 135, 798 21 Bedihošť  
Mgr. Marcela Zdráhalová, Prostějovská č.p. 135, 798 21 Bedihošť  
David Bako, Prostějovská č.p. 128, 798 21 Bedihošť  
Věra Hélová, Pivín č.p. 92, 798 24 Pivín  
Petr Žůrek, Prostějovská č.p. 146, 798 21 Bedihošť  
Jana Žůrková, Prostějovská č.p. 146, 798 21 Bedihošť  
Ing. Ladislava Jelínková, Hrubčice č.p. 251, 798 21 Bedihošť  
Miloslav Ides, Prostějovská č.p. 147, 798 21 Bedihošť  
Eva Idesová, Prostějovská č.p. 147, 798 21 Bedihošť  
Jana Kurková, Uherská č.p. 623, Praha 9-Vinoř, 190 17 Praha 917  
Marta Tomášková, Prostějovská č.p. 148, 798 21 Bedihošť  
František Kouřil, Prostějovská č.p. 148, 798 21 Bedihošť  
František Prokop, Prostějovská č.p. 149, 798 21 Bedihošť  
Jana Prokopová, Prostějovská č.p. 149, 798 21 Bedihošť  
Pavla Pospíšilová, Prostějovská č.p. 150, 798 21 Bedihošť  
Božena Šťastná, Prostějovská č.p. 150, 798 21 Bedihošť  
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IDDS: z49per3  
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., IDDS: 8jngx3s  
Sprintel s.r.o., IDDS: ja42cmw

PhDr. Vojtěch Chromec, nám. Edmunda Husserla č.p. 1641/9, 796 01 Prostějov I  
*ustanovený opatrovník za dědice po zemřelých:*  
Vojtěch Svačina, Vrchlického 9, 796 01 Prostějov I  
RNDr. Doc. Nina Škottová, CSc., Husova č.p. 122, 798 21 Bedihošť  
*ustanovený opatrovník za osobu adresy neznámé:*  
Žofie Čaletková

### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona**

písm. b) – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (doručení veřejnou vyhláškou):

Vlastníci pozemků parc. č. 541, 547, 561, 569, 588, 592/1, 600, 605, 612, 1268, 1375/1 v katastrálním území Bedihošť.

### **Dotčené orgány**

(doručení jednotlivě):

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí

Magistrát města Prostějova - odbor dopravy

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc Dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

**Ostatní**

(doručení jednotlivě):

Obecní úřad Bedihošť, IDDS: ap8b2fe + vývěska

Magistrát města Prostějova - vývěska

R/SÚ

A/A

**Pro Magistrát města Prostějova a Obecní úřad Bedihošť:**

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách. Po sejmutí z úřední desky zašlete vyhotovení tohoto rozhodnutí zpět na stavební úřad.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.